広すぎ! オドロキ! 素敵スギ!

アフターメンテナンス地域No.1を目指します! **SOKEN HOME**

グリューネン入野「凄すぎ」住まい計画始まる!

敷地面積330㎡(100坪)超の土地が500万円台から!

東広島市にある「グリューネン入野」は、敷地の広さ、価格、環境やアクセスの良さなどに恵まれている最大1100世帯が暮らせる、とっても「凄すぎ」な大型団地です。なんといっても注目は330㎡(100坪)超の敷地に広がる夢の住まい。その他にも魅力がいっぱい詰まった「グリューネン入野」を「広すぎ!オドロキ!素敵スギ!」をテーマに紹介していきましょう。

[100坪街区]夢の住まい その1 「ガレージのある南欧風の家」

敷地の周りには高さのちがう枕木を並べ、素朴に暮らす南欧風のイメージを醸し出して。庭には、石、土、緑などナチュラルな素材をふんだんに使い、風や太陽といっしょに、自然の恵みを毎日感じることができます。離れ風の建物はガレージ。休日、パパはクルマをチューン、それを興味深そうに見入る子どもたち。ママはキッチンガーデンでバーベキューの準備中。

※グリューネン入野[33-5]の敷地を基に描き起こしたイメージイラストです。

広すぎ! 平均231㎡(70坪)超! 住宅も庭も、贅沢なほど広々とれる!

今、あなたはどのくらいの広さにお住まいですか?一戸建てなら敷地面積約165㎡(50坪)、マンションなら専有面積100㎡(30坪)あれば、「広い」と言われますよね。そこで、「グリューネン入野」の敷地面積にご注目ください。**なんと、平均231㎡(70坪)超。**これだけあれば、駐車スペース3台分、さらに広々とした庭も夢じゃありません。

中でも注目の330㎡(100坪)超の敷地**「100坪街区」**は、さらに夢が広がります。紙面上で紹介しているイラストも実際のグリューネン入野の敷地で設計したものをイメージしています。その他にも、ずっと憧れていたガーデニングや家庭菜園だって本格的にできます。花や緑が豊かに生い茂る、ヨーロッパ調のガーデンをつくってみたり、家族の健康を考えた無農薬野菜づくりにチャレンジしてみたり。クルマやバイクがチューンできる大きなガレージ、ご近所さんと楽しむバーベキューコーナーなど、暮らしを充実させてくれる住まいが思いのままにつくれそうです。

注文住宅用地が、なんと300万円台から。330㎡(100坪)超の敷地でも500万円台より!

夢の住まいを手に入れるなら、経済的な負担がより軽いのが理想。「グリューネン入野」は、**200㎡(60坪)～231㎡(70坪)で300万円台から、330㎡(100坪)超でも500万円台から**と、とってもお求めやすい価格なんです。実際の敷地をご覧になると、面積に対する価格のおトクさをきっと感じていただけることでしょう。

つまり、住宅や庭などに予算を当てることができるので、家族や自分の夢を実現できる幅もぐっと広がるというわけです。紙面上のイラストのような住まいを建てることも、決して夢ではありません。

オドロキ! レストランをはじめ、学校や生活施設が充実。アクセスもとってもスムーズです。

「グリューネン入野」には、日々の暮らしに必要な施設がそろっています。教育施設は、**団地内に入野小学校とサールナート幼稚園**があります。小さな子どもたちを安心して送り出せるのはとってもうれしいことですよね。特に入野小学校は、教室の壁を取り外した教室で勉強をしたり、ランチルームで他学年の生徒と食事をするなど、教育の新しい試みをしている、地域に信頼されている学校です。また、通学圏内には、広島県立広島中学校・高校、近大付属中学・高校、広島大学などがあり、子どもたちの**学習意欲に応える環境**が整っています。また、食料品や日用品などのお買物は団地内中心部の**「コープ入野店」**で。主婦の視点で考えた生協の商品だから、品質も安心。そして団地内には**イタリアンレストラン、「パルミ・ボワ」**があります。ヨーロッパのカジュアルなレストランをイメージしたお店は、いまや土日のランチが30分待ちになるほどの人気になっています。

通勤にも家族旅行にもナイスアクセス。

JR入野駅は徒歩で約9分、快速電車が停車するJR白市駅まではクルマで約7分。JR広島駅までは約41分なので通勤や通学にも便利。クルマでの通勤やお買物などの場合でも、山陽自動車道「河内インター」までクルマで約5分、「広島インター」までは約34分と、気軽なお出かけ圏内です。**広島空港まではクルマで約10分。**旅行や出張時など、その便利さを実感できるはずです。

素敵スギ! 恵まれた自然と、それを活かした施設が毎日の暮らしを豊かにします。

「グリューネン入野」周辺は、自然に恵まれているだけに、それを利用した家族にうれしい施設が豊富にあります。**団地内にはテニスコート**。団地はもちろん、東広島市にお住まいの方ならどなたでも利用料が無料。お友達を誘って気軽に汗を流していただけます。広島空港近くにある「フォレストヒルズガーデン」は、自然の景観を楽しみながら過ごせるリゾートスペース。フィットネスやゴルフ、テニスなどができます。またこのすぐ近くには、バーベキューやサイクリングなどができる中央森林公園も。豊かな森の中、お弁当を持って出かけて、家族やお友だちみんなと楽しく遊んでみませんか。そして、自然を活かしたスポーツといえばゴルフです。「グリューネン入野」の半径15km圏内には、なんと**ゴルフ場が10コースも**。子どもが成長したら、ご夫婦でのんびりとゴルフ三昧、という夢も「グリューネン入野」ならとても身近です。

憧れのモデルハウスを特別分譲! 個性的な住宅もおまかせ!

「グリューネン入野」内の住宅展示場では、創建ホームの高品質でリーズナブルな住宅をご提案しています。しかもうれしいのが、実際にそのモデルハウスを購入できること!純和風住宅からデザインハウスまで、さまざまなコンセプトのモデルハウス仕様の住宅がそのまま買えるのです!「グリューネン入野」に訪れたら必見です!

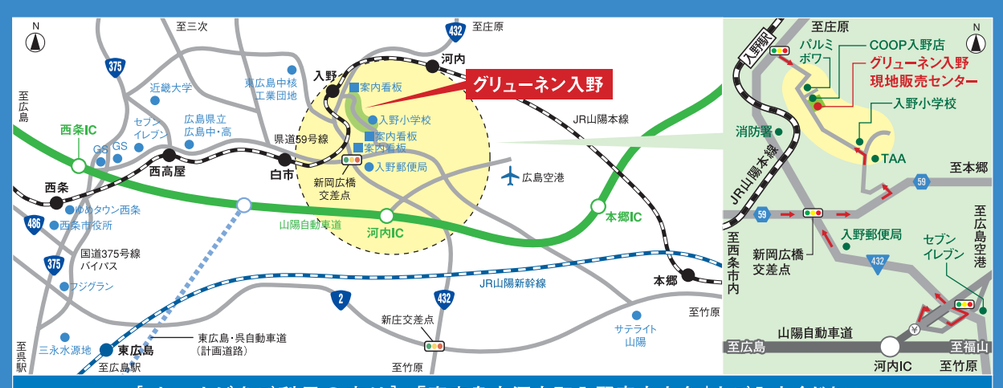
[100坪街区]夢の住まい その2
「四季を感じるイングリッシュガーデンハウス」

※グリューネン入野[33-1]の敷地を基に描き起こしたイメージイラストです。

330㎡[100坪]見学会開催中!

[注文住宅用地] 330㎡(100坪)超 500万円台～ 建築条件付

創建ホーム主催
グリューネン入野に建てる
夢の住まいアイデアコンテスト
プロ・アマ不問! 賞金総額200万円!
詳しくはオフィシャルサイトへ!
www.soken-home.jp 創建ホーム 検索


至三次
至庄原
至広島
至西条駅
至竹原
至竹原
至竹原
至本郷
至広島空港
至西条市内
至福山
至広島
至竹原
至本郷
至庄原
至本郷
至竹原
至竹原
至広島
至福山
至竹原
至竹原
至竹原